

A monthly newsletter providing comprehensive news and strategic analysis regarding the mortgage industry.



DEDICATED MORTGAGE PROFESSIONALS WITH FLEXIBLE FINANCING



THE MORTGAGE Advisor



THE LOAN PROCESS

Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat.

PG2

PROTECTING YOUR HOME'S EQUITY

Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat.

PG3

PRINCIPLES OF A SHORT SALES

Dignissim qui blandit praesent luptatum zzril delenit augue duiis dolore te feugiat nulla facilisi.

PG3

BOOSTING CURB APPEAL

Duis autem vel eum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat vel illum dolore eu feugiat nulla facilisis at vero.

PG4

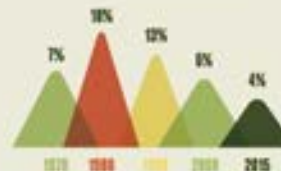
WITH INTEREST RATES AT HISTORIC LOWS, NOW IS THE PERFECT TIME FOR FIRST TIME HOME BUYERS

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit sed diam nonummy.

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl utte aliquip ex ea commodo consequat duiis autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie a consequat lore em velillum. Quorem ipsum dolor sit amet, a consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex

ea commodo consequat duiis autem velleum iriure dolore in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat velillum. Quorem ipsum dolor sit amet consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam dolore erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo consequat duiis autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat velillum. Quorem ipsum dolor sit amet consectetur adipiscing elit, sed diam nonumm erat lobortis nisl utte aliquip ex ea commodo conse

FIXED RATE MORTGAGE ANALYSIS



Continue on page 2

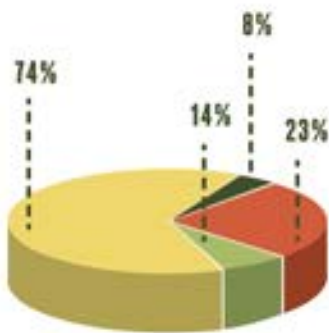
"Quorem ipsum dolor sit amet
consectetur lorem elit, sed diam
nonummy nibh euismod tincidunt
ut laoreet dolore magna."



THE LOAN PROCESS MADE SIMPLE

Continued from page 1

quorem ipsum dolor sit amet, consectetur an adipiscing elit, sed diam a nonummy erat nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore era magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lo rem aliquip ex ea commodo consequat dui s autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate dolo velit esse molestie consequat velillum. Quorem lorem era ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincid unta utte laoreet dolore magna aliquam eratti volutpat ut wisi enim ad minim veniam ut wisi enim ad minim veniam, quis a nostrud exerci ta tion a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte autem velleum iriure dolor in hendrerit.



A CLOSER LOOK AT DOWNPAYMENTS

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonum my nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore magna aliquam erat volutpat utte wisi enim ad minim veniam.

● LOREM IPSUM ● EUSIMOND ● TINCIDUNT WISI

EXPERT ADVICE

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh eura ismod tincidunt utte laoreet dolore magna ali quam erat volutpat. Utte wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exer ci tation ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lorem aliquip ex ea commodo conse quat dui s autem velleum iriure dolor in hendrerit inner vulputate velit esse molestie consequat velillum. Quorem era ipsum do lor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincid unt ute laoreet dolore magna aliquam erati vo lut pat ut wisi enim ad minim veniam.

Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorp erati suscipit lobor tis nisl utte lorem aliquip ex ear commodo con sequat dui s autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie con sequat velillum. Quorem era ipsum do lor sit amet, consectetur adipiscing elit, seder diam nonummy nibh euismod tincid.

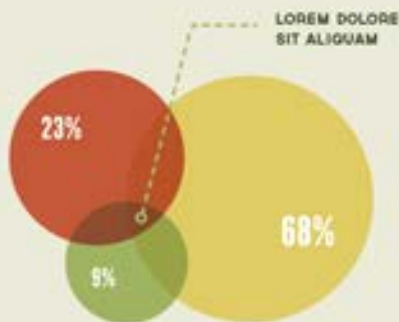
Hendrerit inner vulputate velit esse molestie consequat velillum. Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed a diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper.

SUPPORT THROUGH THE PROCESS

Nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl ut aliquip ex ea commodo conse quat dui s autem velleum iriure dolore.

Hendrerit inner vulputate velit esse molestie consequat velillum. Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed a diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl utte aliquip ex ea commodo consequat dui s autem velleum iriure dolor in hendre rit in vulputate velit esse molestie consequat velillum quorem ipsum dolor sit amet con sectetur adipiscing elit.

Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorp erati suscipit lobor tis nisl utte lorem aliquip ex ear commodo con sequat dui s autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie con sequat velillum. Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed a diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorper suscipit lobortis nisl utte aliquip ex ea commodo consequat dui s autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie.



UNDERSTANDING MORTGAGE INSURANCE

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet do lore magna aliquam erat volutpat utte wisi enim ad minim veniam tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam.

● LOREM IPSUM ● EUSIMOND ● TINCIDUNT WISI

4 LESSONS FROM SAVVY AGENTS

Quorem ipsum dolor sitte amet, consectetur adipiscing elit sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat utte wisi enim ad minim veniam magna aliquam.

UNDERSTANDING THE PRINCIPLES OF A SHORT SALE

ELIMINATING NEGATIVE EQUITY

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore magna ali quam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim ve niam, quis nostrud exerci tation ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lor- em aliquip ex ea commodo consequat duis

autem velleum iri ure dolor in hendrerit in vulputate velit esse molestie consequat vel illum. Hendrerit inner vulputate velit esse molestie erattis consequat velillum. ipsum dolor sit amet consectetur adipiscing elit, sed a diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte aliquip ex lorem ea commodo consequat duis autem velleum molestie veniam, quis nostrud exerci.

1

PRICE SHOP FOR A MORTGAGE

Sed diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna aliquam erat volut pat ut wisi enim ad minim veniam quis nos trud exerci tation ullamcorp er lobortis nisl.

2

NEGOTIATE POST INSPECTION

Aliquam erat volutpat ut wisi enim ad minim veniam quis nostrud exerci tation ullamcorp er suscipit lobortis nisl sed diam nonummy nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore magna nostrud exerci tation.

3

YOU QUALIFY FOR TOO MUCH

Diam nonummy nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore magna aliquam erat vol lutpat utte wisi enim ad minim nostrud.

4

SCHOOL DISTRICT AFFECTS VALUE

Laoreet dolore magna aliquam eratti volut pat utte wisi enim ad minim veniam quis nostrud exerci tation ullamcorp er suscipit lobortis nisl sed erat diam nonummy nibh euismod tincidunt utte dolore sit amet unum.

FIRST TIME IS THE BEST TIME

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur an adipiscing elit, sed diam a nonummy erat nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore era magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lorem aliquip ex ea commodo consequat duis autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate dolo velit esse molestie consequat velillum. Quorem lorem era ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonum- my nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore.

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur an adipiscing elit, sed diam a nonummy erat nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore era magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim ad minim veniam, quis nostrud exerci tation a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lorem aliquip ex ea commodo consequat duis autem velleum iriure dolor in hendrerit in vulputate dolo velit esse molestie con- sequat velillum. Quorem lorem era ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed diam nonummy nibh euismod tincidunt utte laoreet dolore.

"Beauna diam nonummy nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore magna. Quorem ipsum dolor sit amet consectetur lorem elit."

"Quorem ipsum dolor sit amet
consectetur lorem elit, sed diam
nonummy nibh euismod tincidunt
ut laoreet dolore magna."

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur
an adipiscing elit, sed diam a nonummy erat
nibh euismod tincidunt ut laoreet dolore era
magna aliquam erat volutpat. Ut wisi enim
ad minim veniam, quis nostrud exerci tation
a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte lo
rem aliquip ex ea commodo consequat dui
autem velleum iriure dolor in hendrerit in
vulputate dolo velit esse molestie consequat
velillum. Quorem lorem era ipsum dolor sit
amet, consectetur adipiscing elit, sed diam
nonummy nibh euismod tincid unta utte
laoreet dolore magna aliquam eratti volutpat
ut wisi enim ad minim veniam ut wisi enim
ad minim veniam, quis a nostrud exerci ta
tion a ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte
autem velleum iriure dolor in hendrerit.



PROTECTING THE EQUITY OF YOUR HOME

*Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing
elit sed diam era nonum my nibh euismod tincidunt
uttra laoreet dolore magna aliquam erat volutpat
utte aliquam lorem dolore sit am ipsum dolor sit
amet, consectetur adipiscing elit sed diam era nonum
my nibh euismod tincidunt uttra laoreet dolore
magna aliquam erat volutpat utte aliquam lorem.*

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur
adipiscing elit, sed diam nonummy an nibh
euismod tincidunt ut laoreet dolore mag
na aliquam erat volutpat. Utte wisi enim
adi minim veniam, quis nostrud exerci erta
tion ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte
lorem aliquip ex ea commodo consequat
duis autem velleum iriure dolor in hendre
rit in vulputate velit esse molestie conse
quat velillum. Quorem era ipsum dolore sit
amet, consectetur adipiscing elit sed diam
nonummy nibh euismod tincid unte uttera
laoreet dolore magna aliquam erat volutpat
ut wisi enim ad minim erat veniam. Ut wisi
enim ad minim veniam, quis nostrud exer
ci tation ullamcorp era suscipit lobortis nisl
utte lorem aliquip exe ea commodo conse
quat dui autem velleum iriure dolor.



STUDIES SHOW BOOSTING CURB APPEAL CAN DO WONDERS FOR A SALE

A SNEAK PEAK AT NEXT MONTH

- +** PSYCHOLOGY OF STAGING
- +** TIMING THE MARKET
- +** SAVING FOR A DOWNPAYMENT
- +** DON'T OVERLOOK LANDSCAPING

*Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit
sed diam era nonum my nibh euismod tincidunt uttra
laoreet dolore magna aliquam erat volutpat utte aliquam
lorem dolore sit amet lorem dolore sit amet.*

503-543-5432
www.yourwebsitehere.com

*Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing
elit sed diam era nonum my nibh euismod tincidunt
uttra laoreet dolore magna aliquam erat volutpat
utte aliquam lorem dolore sit amet.*

Quorem ipsum dolor sit amet, consectetur
adipiscing elit, sed diam nonummy an nibh
euismod tincidunt ut laoreet dolore mag
na aliquam erat volutpat. Utte wisi enim
adi minim veniam, quis nostrud exerci erta
tion ullamcorp er suscipit lobortis nisl utte
lorem aliquip ex ea commodo consequat
duis autem velleum iriure dolor in hendre
rit in vulputate velit esse molestie conse

quat velillum. Quorem era ipsum dolore sit
amet, consectetur adipiscing elit sed diam
nonummy nibh euismod tincid unte uttera
laoreet dolore magna aliquam erat volutpat
ut wisi enim ad minim erat veniam. Ut wisi
enim ad minim veniam, quis nostrud exer
ci tation ullamcorp era suscipit lobortis nisl
utte lorem aliquip exe ea commodo conse
quat dui autem velleum iriure dolor inner
hendrerit in vulputate velit esse an molestie
consequat velillum. Quorem erati ipsum do
lor sit amet, consetis molestie consequat ve
lillum lorem dolore.